

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II  
RIPARTIZIONE EDILIZIA

UFFICIO TECNICO AREA CENTRO 2



**VERBALE SOMMA URGENZA**

(ART. 163 DEL D.LGS. 50/2016)

**MEZ16 – Complesso di Via Mezzocannone, 16 - Intervento di somma urgenza per l'eliminazione del pericolo derivante dal cedimento di porzioni d'intonaco in distacco da intradosso solaio e pareti dell'aula SM8**

L'anno duemiladiciassette il giorno quattordici del mese di luglio a seguito di segnalazione da parte del personale addetto alla sorveglianza delle aule del 2° piano dell'edificio, che riferiva del distacco di alcune doghe in alluminio costituenti la controsoffittatura, causato dalla caduta di calcinacci dal soffitto dell'aula SM8.

A seguito dell'avviso, è stato esperito il sopralluogo di rito ove si è riscontrato l'evento con la ricognizione di calcinacci rovinosamente caduti sui tavoli studio e sulla pavimentazione del locale. Da un primo esame a vista, raggiungendo la quota della controsoffittatura, si notava la presenza sulla stessa, di cospicui parti di intonaco caduti dal soffitto pari ad un'altezza di mt. 7,50 ed inoltre dalle pareti laterali. Tuttavia, al fine di verificare accuratamente l'entità dell'inconveniente risultava necessaria la rimozione della totalità del controsoffitto e soprastante materassino fonoassorbente.

In primo luogo quindi è stato interdetto immediatamente il locale, ininterrottamente utilizzato dagli studenti come luogo di ritrovo, pertanto considerata la necessità di messa in sicurezza dell'aula, è stato chiesto di procedere alla verifica con somma urgenza al geom. Giovanni Rescigno, Capo Ufficio di Supporto della Programmazione della Manutenzione Ordinaria, che rilasciava nulla osta all'esecuzione dell'intervento.

Stante l'urgenza di provvedere all'eliminazione di ogni sorta di rischio per gli utenti del locale, in data 17/07/2017, considerato che l'impresa Eurosystemy di Piazzì Davide, con sede in Via Gioacchino Rossini 19 – 80011 Acerra (NA) nella persona del titolare Sig. Davide Piazzì, si è resa immediatamente disponibile, si affida alla stessa l'esecuzione **AD HORAS** delle opere strettamente indispensabili e sottese ad eliminare il pericolo, mediante la rimozione della controsoffittatura, la puntuale verifica dell'intonaco con spicconatura delle parti incoerenti al soffitto e pareti dell'ambiente. Il tutto eseguito con ausilio di trabattello mobile e piani di lavoro nel rispetto della normativa antinfortunistica per il raggiungimento dell'altezza fino al soffitto di mt. 7,50.

Al fine del completamento della messa in sicurezza dell'aula occorrerà fissare una rete porta intonaco all'intradosso del solaio, eseguire la chiusura dei lembi delle superfici ad intonaco restanti con lacerti di malta per assicurare l'intonaco adeso alla muratura ed infine dotare l'aula di n. 4 nuove plafoniere 2x36W, in quanto le stesse erano inserite nel controsoffitto.

La spesa complessiva che si prevede di dover sostenere inerente l'impegno della mano d'opera e dei materiali occorrenti per gli interventi richiesti, è rimandata alla loro conclusione per computare l'effettivo impegno delle diversificate maestranze che saranno utilizzate, nonché dei mezzi d'opera necessari all'esecuzione di quanto in narrativa.

L'impresa, dovrà inoltre adottare tutte le misure, atte a garantire la sicurezza rispetto ai rischi che durante lo svolgimento dei lavori potrebbero originarsi nell'area interessata dai lavori, inoltre provvederà a



rimuovere ed imbustare la lana roccia presente al di sopra della controsoffittatura, previa traslazione degli arredi e loro protezione con teli in pvc.

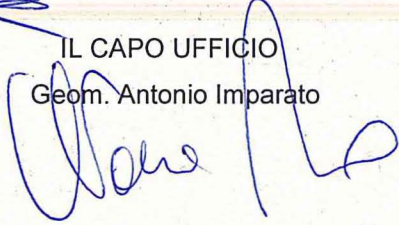
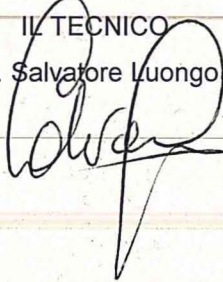
Ciò premesso, si dichiara che i lavori di cui sopra, rivestono carattere di somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

PER ACCETTAZIONE L'IMPRESA  
Eurosystemy di Piazza Davide

IL TECNICO  
P.I. Salvatore Luongo

~~Eurosystemy di Piazza Davide  
Via Giacchino Rossini n° 19  
80017 Acerra (NA)  
P.I.V.A. 04286171218  
C.F. PZZDVD81H6839K~~

IL CAPO UFFICIO  
Geom. Antonio Imparato





## **AVVISO AFFIDAMENTO LAVORI SOMMA URGENZA**

(ARTT. 163 C.10 DEL D.LGS. 50/2016)

MEZ16 – COMPLESSO DI VIA MEZZOCANNONE, 16 - INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PER L'ELIMINAZIONE DEL PERICOLO DERIVANTE DAL CEDIMENTO DI PORZIONI D'INTONACO IN DISTACCO DA INTRADOSSO SOLAIO E PARETI DELL'AULA SM8

### **IL CAPO UFFICIO**

In data 17/07/2017 vista l'urgenza di eliminare il pericolo derivante dalla caduta di calcinacci dal soffitto dell'aula SM8 ubicata al 2° piano del plesso di Via Mezzocannone, 16

Veniva contattata la ditta EUROSISTEMY di PIAZZI DAVIDE partita IVA 04266171216 con sede legale in via Gioacchino Rossini n. 19 - 80011 Acerra (NA), tel 081/6588020 pec: eurosistemy@legalmail.it, alla quale veniva disposta la messa in sicurezza dell'aula mediante rimozione della controsoffittatura e spicconatura delle parti incoerenti dell'intonaco al soffitto e pareti dell'ambiente.

La ditta EUROSISTEMY di PIAZZI DAVIDE contattata all'occorrenza ha immediatamente messo a disposizione i mezzi d'opera, in particolare un trabattello mobile necessario per consentire la prima visione del soffitto dell'aula posto al di sopra della controsoffittatura

ALELGATI:

- VERBALE DI SOMMA URGENZA

IL CAPO UFFICIO

(geom. Antonio Imparato)